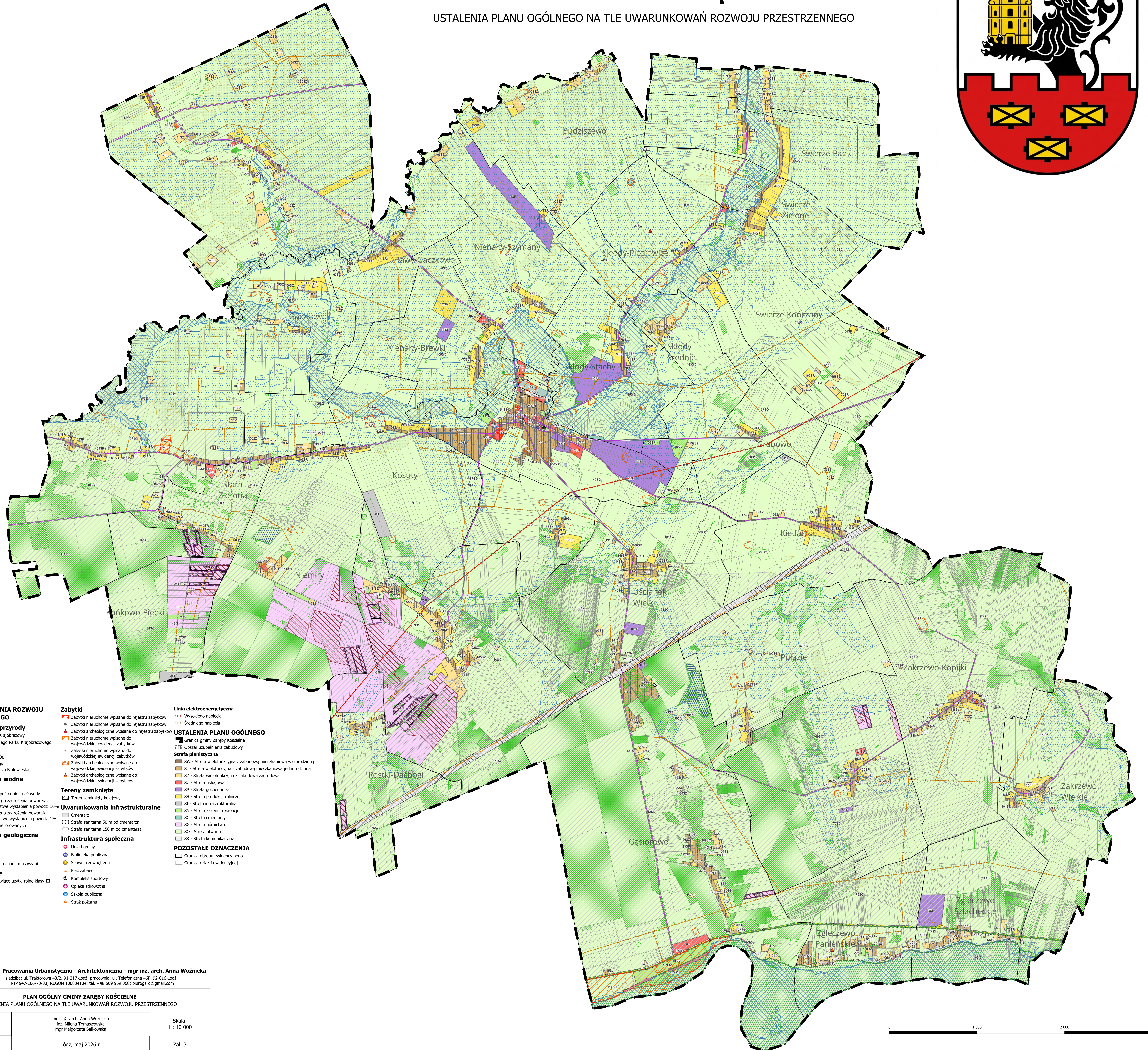
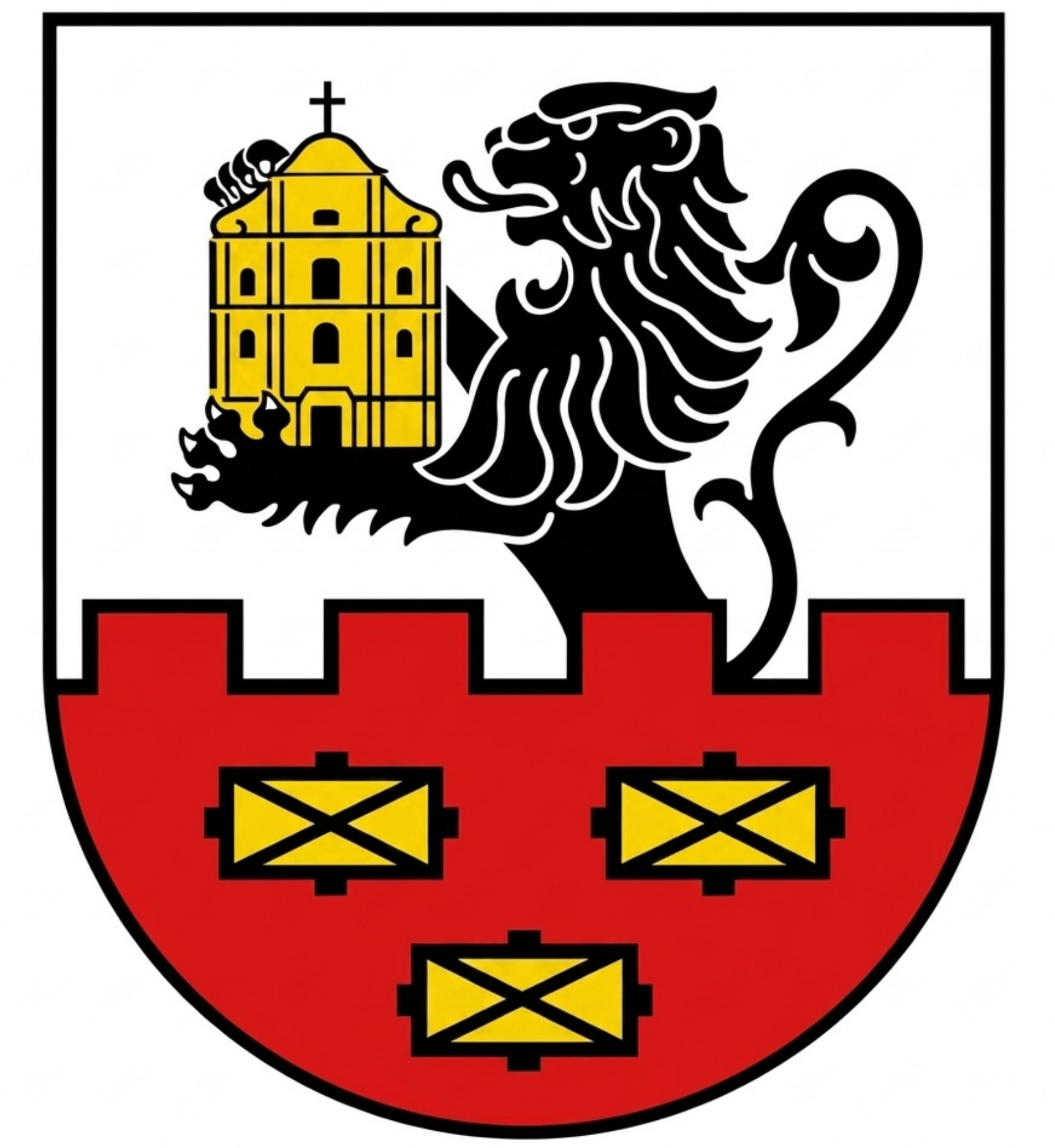


PLAN OGÓLNY GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO NA TLE UWARUNKOWAŃ ROZWOJU PRZESTRZENNEGO



- UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO**
- Formy ochrony przyrody**
- Nadbużański Park Krajobrazowy
 - Otulina Nabużańskiego Parku Krajobrazowego
 - Pomnik przyrody
 - Obszary Natura 2000
 - Korytarz ekologiczny
 - Puszcza Biała-Puszcza Białowieska
- Uwarunkowania wodne**
- Ujęcia wody
 - Strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody
 - Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 10%
 - Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 1%
 - Obszar gruntów zmeliorowanych
- Uwarunkowania geologiczne**
- Złóża kopalin
 - Obszary górnicze
 - Tereny górnicze
 - Obszary zagrożone ruchami masowymi
- Użytki gruntowe**
- Grunty rolne stanowiące użytki rolne klasy III
 - Lasy
 - Lasy wodochronne

- Zabytki**
- Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków
 - Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków
 - Zabytki archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
 - Zabytki nieruchome wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - Zabytki nieruchome wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - Zabytki archeologiczne wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - Zabytki archeologiczne wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Tereny zamknięte**
- Teren zamknięty kolejowy
- Uwarunkowania infrastrukturalne**
- Cmentarz
 - Strefa sanitarna 50 m od cmentarza
 - Strefa sanitarna 150 m od cmentarza
- Infrastruktura społeczna**
- Urząd gminy
 - Biblioteka publiczna
 - Siłownia zewnętrzna
 - Plac zabaw
 - Kompleks sportowy
 - Opieka zdrowotna
 - Szkola publiczna
 - Straż pożarna

- Linia elektroenergetyczna**
- Wysokiego napięcia
 - Średniego napięcia
- USTALENIA PLANU OGÓLNEGO**
- Granica gminy Zaręby Kościelne
 - Obszar uzupełnienia zabudowy
- Strefa planistyczna**
- SW - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
 - S1 - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
 - SZ - Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
 - SU - Strefa usługowa
 - SP - Strefa gospodarcza
 - SR - Strefa produkcji rolniczej
 - SI - Strefa infrastrukturalna
 - SN - Strefa zieleni i rekreacji
 - SC - Strefa cmentarz
 - SG - Strefa górnictwa
 - SO - Strefa otwarta
 - SK - Strefa komunikacyjna
- POZOSTAŁE OZNACZENIA**
- Granica obszaru ewidencyjnego
 - Granica działki ewidencyjnej

GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna - mgr inż. arch. Anna Woźnicka
 siedziba: ul. Traktorowa 43/2, 91-217 Łódź; pracownia: ul. Telefoniczna 46F, 92-016 Łódź;
 NIP 947-106-73-33; REGON 140834104; tel. +48 509 959 368; biurogard@gmail.com

PLAN OGÓLNY GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE
 USTALENIA PLANU OGÓLNEGO NA TLE UWARUNKOWAŃ ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

Autorzy opracowania:	mgr inż. arch. Anna Woźnicka inż. Milena Tomaszewska mgr Małgorzata Salkowska	Skala 1 : 10 000
Miejsce, data:	Łódź, maj 2026 r.	Zał. 3

