

Ustalenie warunków zabudowy

**Jakie dokumenty**

Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z załącznikami:

1. Mapa w skali 1:500 dla celów projektowych
2. W przypadku lokalizacji budynku w granicy działki pisemna zgoda sąsiada

**Podstawa prawna**

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr.15 poz.139 z 1999 roku z późn. zm.)

**Opis procedury**

W celu uzyskania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu należy złożyć

- prawidłowo wypełniony formularz wniosku;
- 2 egzemplarze mapy (1 egzemplarz - kserokopia) ewidencji gruntów z oznaczeniem numeracji działek objętych wnioskiem i sąsiadujących z nimi ; na mapie należy oznaczyć granice terenu objętego wnioskiem a w wypadku inwestycji liniowej proponowany przebieg proj. sieci;
- w wypadku wystąpienia przez pełnomocnika do wniosku należy dołączyć pełnomocnictwo strony

**Miejsce załatwienia sprawy**

Samodzielne stanowisko - Inspektor do spraw planowania przestrzennego, ochrony środowiska i gospodarki mieszkaniowej

**Termin załatwienia sprawy**

Załatwienie wniosku zależne od rodzaju planowanych inwestycji - maksymalnie 14 dni

**Opłaty administracyjne**

brak

**Tryb odwoławczy**

Odwołanie za pośrednictwem Wójta Gminy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego