

**UCHWAŁA NR XXXI/273/22**  
**RADY GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE**  
z dnia 30 września 2022 r.

**w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostrowskiego  
przez Gminę Zaręby Kościelne**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2 a, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z póź.zm.) oraz Uchwały NR XIV/91/08 Rady Gminy Zaręby Kościelne z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu i uchwały zmieniającej Nr XV118/20 z dnia 29 stycznia 2020 r uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny nieruchomości stanowiących własność Powiatu Ostrowskiego, położonych w jednostce ewidencyjnej Zaręby Kościelne, oznaczonych jako:

- 1) dz. nr 637/1 o pow. 0,4100 – obręb: **Pętkowo Wielkie**
- 2) dz. nr 13 o pow. 1,32 ha – obręb: **Pułazie**
- 3) dz. nr 617/4 o pow. 0,0105 ha, dz. nr 617/7 o pow. 0,0150 ha, dz. nr 618/3 o pow. 0,0086 ha, dz. nr 619/3 o pow. 0,0208 ha, dz. nr 620/3 o pow. 0,0035 ha, dz. nr 621/3 o pow. 0,0140 ha, 622/3 o pow. 0,0099 ha, dz. nr 623/3 o pow. 0,0101 ha i nr 624/3 o pow. 0,0342 ha – obręb:

Uścianek Wielki, na rzecz Gminy Zaręby Kościelne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
mgr Marek Nowacki

## Uzasadnienie

Wójt Gminy w Zaręczach Kościelnych podjął inicjatywę zmiany kategorii drogi powiatowej na drogę gminną na odcinku Uścianek Wielki - Pułazie. Z uwagi na fakt, że działki stanowiące własność Powiatu Ostrowskiego wchodzą w skład tej drogi zachodzi konieczność przejęcia ich przez Gminę Zaręby Kościelne.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 18 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, należy do wyłącznej właściwości rady powiatu.

Ponadto art. 13 ust. 2a ustawy o g.n. wskazuje, że darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady.

W myśl art. 37 ust. 2 pkt 4 w.w. ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej gdy zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny.

Zatem podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.