

WÓJT GMINY W ZARĘBACH KOŚCIELNYCH OGŁASZA PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr działki ew. 34 o powierzchni 2.9300 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym wsi Zgleczewo Szlacheckie.
Cena wywoławcza nieruchomości : 367 129,00 zł. : (słownie: trzysta sześćdziesiąt siedem tysięcy sto dwadzieścia dziewięć zł.).

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr 34 położona jest na terenach przeznaczonych do wielofunkcyjnego rozwoju wsi.

Termin i warunki przystąpienia do przetargów

Przetarg na sprzedaż wymienionej wyżej nieruchomości odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zaręby Kościelne przy ul. Kowalskiej 14 w dniu 08 stycznia 2020 r. o godz. 11⁰⁰.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w formie pieniądza w kasie U.G. w Zarębach Kościelnych w terminie do 06.01.2020 r. godz. 15⁰⁰
Nieruchomość ogłoszona do przetargu jest niezabudowana.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium. W tytule wpłaty należy podać: imię i nazwisko uczestnika bądź nazwę oferenta.

W przypadku zakupu nieruchomości przez małżonków wymagana jest pisemna zgoda współmałżonków potwierdzona notarialnie na kupno objętych przetargiem praw lub jego osobisty udział w przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości i ulega przypadkowi w razie uchylecia się od podpisania umowy notarialnej; pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej; o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena nabycia nieruchomości płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy i wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca. W terminie 21 dni od daty przetargu sprzedający powiadomi nabywcę który wygrał przetarg o dacie sporządzenia umowy notarialnej. Nr K.W. OS1M/00045351/1

Wójt Gminy Zaręby Kościelne zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanych nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zaręby Kościelne ul. Kowalska 14, pokój 10 lub telefonicznie pod nr 86 2706004 w 26 w godzinach pracy Urzędu.

Wójt Gminy


mgr Urszula Wołosiewicz