

Zaręby Kościelne, 2019.05.10

**Informacja w sprawie sprzedaży zbędnych
oraz zużytych składników majątku ruchomego**

Gmina Zaręby Kościelne działając na podstawie § 7.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2010 r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego oraz na podstawie Zarządzenia Nr 155/14 Wójta Gminy Zaręby Kościelne z dnia 4 marca 2014r w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami majątku ruchomego powierzonego Urzędowi Gminy Zaręby Kościelne, informuje, iż posiada zbędne oraz zużyte składniki majątku ruchomego wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszej informacji.

Wykaz ww. składników majątku ruchomego zostaje zamieszczony w załączeniu do niniejszej informacji na stronie internetowej Urzędu.

Składniki rzeczowe majątku ruchomego można oglądać do dnia 16.05.2015 r., do godz. 13.00

Osoby zainteresowane zakupem ww. składników proszone są o złożenie oferty do Wójta Gminy Zaręby Kościelne , do dnia **20 maja 2019 r.**

W celu uzyskania dodatkowych informacji na temat ww. składników proszę o kontakt z Panem Antonim Nienałtowskim – Kierownikiem Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa nr telefonu 86 27 06 004 wew. 22.


WOJT
mgr Urszula Wołosiewicz

Załącznik nr 1 do ogłoszenia z dnia 10 maja 2019r

WYKAZ

ZBĘDNYCH I ZUŻYTYCH SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH

Lp.	Nazwa składnika majątkowego	Rok produkcji	Wartość rynkowa
1.	Bramy garażowe – 4 szt.	2005r	556,00 zł – 1 brama 2 224,42 zł – 4 bramy

Wycena wartości
materiału po rozbiórce bram garażowych .



Oszacowana wartość:
2 224,42zł (za cztery bramy)
w tym
wartość jednej bramy;
 $2\,224,42 / 4 = \mathbf{556,00zł}$
(pięćset pięćdziesiąt sześć zł)

Opracował

maj 2019r.

Bramy garażowe.

SPIS TREŚCI

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPINII	3
1.1 Przedmiot opinii	3
1.2 Zakres opinii	3
2. CEL OPINII	3
3. PODSTAWY OPRACOWANIA	3
3.1 Podstawa formalna.....	3
3.2 Przepisy związane z opracowaniem opinii.	3
5. OPIS STANU PRZEDMIOTU OPINII	3
5.1 Stan prawny	3
5.2. Stan techniczno – użytkowy.	3
5.2.1. Wykaz materiałów przeznaczonych do sprzedaży.....	3
5.2.1.1. Dokumentacja fotograficzna.....	4
5.2.2. Opis konstrukcji.....	4
5.2.3. Obliczenie ilości materiałów.....	4
6. Analiza rynku stali złomu użytkowego.	5
7. Ustalone wartości bram (złomu użytkowego) w celu sprzedaży w drodze przetargu (ceny wywoławcze).....	5
8. WYNIK KOŃCOWY	5

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPINII

1.1 Przedmiot opinii

Przedmiotem wyceny są materiały porozbiórkowe, kształtowniki stalowe, blachy okładzinowe uzyskane z bramy z budynku remizy OSP w Zarębach Kościelnych.

1.2 Zakres opinii

Zgodnie ze zleceniem, wycena obejmuje: ocenę stanu technicznego i wycena wartości odzyskanych materiałów Zleceniodawcy oraz określenie ich wartości w celu sprzedaży.

2. CEL OPINII

Oszacowanie wartości będzie służyła do określenia ceny wyjściowej do sprzedaży w drodze przetargu.

3. PODSTAWY OPRACOWANIA

3.1 Podstawa formalna

Zlecenie z dnia 07.05.2019 r. gminy Zaręby Kościelne, ul. Kowalska 14, 07-323 Zaręby Kościelne.

3.2 Przepisy związane z opracowaniem opinii.

- PN-B-06200:2002 Konstrukcje stalowe budowlane Warunki wykonania i odbioru Wymagania podstawowe

B) Źródła informacji

- Oględziny dokonane w dniu 07.05.2019r;
- Informacje uzyskane od zamawiającego;
- Informacje uzyskane za pomocą Internetu;
- Informację uzyskane w firmach zajmujących się handlem stalą i złomem;
- Ceny skupu złomu stalowego i sprzedaży kształtowników stalowych

4. DATY ISTOTNE DLA OKREŚLENIA WARTOŚCI

- Data sporządzenia opinii 08.05.2019r

5. OPIS STANU PRZEDMIOTU OPINII

5.1 Stan prawny

Bramy garażowe o konstrukcji stalowej z kształtowników z ociepleniem i obłożeniem blachą trapezowaną stanowią własne gminy Zaręby Kościelne

5.2. Stan techniczno – użytkowy.

5.2.1. Wykaz materiałów przeznaczonych do sprzedaży.

Cztery bramy garażowe pochodzące z demontażu bram w remizie OSP Zaręby Kościelne. Stan techniczny po zdemontowaniu oceniam jako dobry (brak odkształceń, śladów korozji, niewielkie zanieczyszczenia pianą montażową i zaprawą).

5.2.1.1. Dokumentacja fotograficzna.



1. Widok bram przed demontażem



2. Zdemontowane bramy

5.2.2. Opis konstrukcji.

Opis obejmuje cztery bramy o wymiarach w świetle murów: szer. 325cm, wys. 352cm.

Opis konstrukcji:

- Ościeżnice:

w dwóch bramach z profilu prostokątnego o wym. 80x40mm,

w dwóch bramach profil prostokątny z dwóch złączonych profili 40x40mm.

- Skrzydła bram:

po dwa skrzydła w bramie otwierane na zewnątrz wykonane z profili 40x40mm, z obłożeniem obustronnym z blach trapezowych z zewnątrz ocynkowanych i malowanych od wewnątrz tylko ocynkowanych z ociepleniem materiałem izolacyjnym .

5.2.3. Obliczenie ilości materiałów (ciężar).

1. Ościeżnice:

Obmiar:

1.1. Profil prostokątny zamknięty (rura) 80x40mm gr. 3mm

$(3,52m + 3,25m) \times 2 \times 2 \times 5,19kg/m =$

140,54kg

1.2. Profil prostokątny 40x40mm, gr 3mm

$(3,52m + 3,25m) \times 2 \times 2 \times 3,41kg/m =$

184,68kg

2. Skrzydła:

Obmiar:

2.1. Stężenia poprzeczne profil prostokątny zamknięty 40x40mm, gr 3mm:
 $(1,58m \times 4) \times 2 \times 4 \times 3,41kg/m = 172,40kg$

2.2. Słupki profil prostokątny zamknięty 40x40mm gr 3mm
 $(3,40m \times 2) \times 2 \times 4 \times 3,41kg/m = 185,50kg$

2.3. Obłożenie (opierzenie):

2.3.1. Blacha ocynkowana trapezowa gr 0,6mm
 $(1,48m \times 3,44m) \times 2 \times 4 \times 5,0kg/m^2 = 203,64kg$

2.3.2. Blacha ocynkowana malowana trapezowa gr 0,6mm
 $(1,48m \times 3,44m) \times 2 \times 4 \times 5,0kg/m^2 = 203,64kg$

Razem waga : $1\ 090,40kg \times 1,02 = \underline{1\ 112,21kg}$
1,02 współczynnik na spawy, i osprzęt

6. Analiza rynku stali złomu użytkowego.

Rynek sprzedaży stali porozbiórkowej (złomu użytkowego) jest rozwinięty, na rynku występuje dużo podmiotów oferujący stal porozbiórkową (złom użytkowy).

Ceny stali (złomu użytkowego) kształtują się na poziomie 2 do 3zł za kilogram konstrukcji do dalszych obliczeń ze względu na dobry stan bram przyjęto 3zł/kg.

Cena złomu stalowego to 0,60 do 0,80zł/kg

7. Ustalone wartości bram (złomu użytkowego) w celu sprzedaży w drodze przetargu (ceny wywoławcze).

Wartość całkowita;

$1\ 112,21kg \times 2zł/kg = \underline{2\ 224,42zł}$ (za cztery bramy)

Wartość jednej bramy;

$2\ 224,42 / 4 = \underline{556,00zł}$

(pięćset pięćdziesiąt sześć zł)

Kwota 556,00zł jest wartością służącą za cenę wywoławczą.

8. WYNIK KOŃCOWY

Określona wartość oznacza szacunkową kwotę, za którą zainteresowany nabywca powinien zakupić daną rzecz od właściciela zainteresowanego sprzedażą na przyjętych warunkach rynkowych, podjąwszy odpowiednie wysiłki w celu znalezienia najlepszego nabywcy, gdzie każda ze stron działa rozważnie i bez przymusu.

Najbardziej korzystną formą sprzedaży będzie sprzedaż w wyniku przetargu.