

## **PROTOKÓŁ Nr XXIII/2013**

### **z Sesji Rady Gminy Zaręby Kościelne**

**odbytej w dniu 29 listopada 2013r. w Sali Sesyjnej Urzędu Gminy  
w Zarębach Kościelnych**

Przewodniczący Rady Gminy Marek Nowacki o godz. 11<sup>00</sup> otworzył sesję i po przywitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji (listy obecności radnych i sołtysów stanowią załącznik do protokołu). Przewodniczący Marek Nowacki przypomniał, że porządek obrad dzisiejszej sesji przedstawia się następująco:

#### **I. Sprawy organizacyjne**

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr XIX z poprzedniej Sesji Rady Gminy.

Powyższy protokół jest wyłożony do wglądu w Urzędzie Gminy, pokój nr 8.

#### **II. Interpelacja Radnych.**

#### **II. Blok dyskusyjno-decyzyjny.**

4. Podjęcie Uchwały Nr XXIII/181/13 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.
5. Podjęcie Uchwały Nr XXIII/182/13 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na 2014 rok.
6. Podjęcie Uchwały Nr XXIII/183/13 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2014.
7. Podjęcie Uchwały Nr XXIII/184/13 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy na 2014 rok.
8. Podjęcie Uchwały Nr XXIII/185/13 w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Zaręby Kościelne z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2014 rok.
9. Podjęcie Uchwały Nr XXIII/186/13 w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozłożenia na raty należności pieniężnych mający charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Zaręby Kościelne i jej jednostkom podległym.
10. Podjęcie Uchwały Nr XXIII/187/13 w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów.
11. Podjęcie Uchwały Nr XXIII/188/13 w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2013.
12. Podjęcie Uchwały Nr XXIII/189/13 w sprawie wyrażenia woli Gminy Zaręby Kościelne do realizacji projektu pod nazwą „Plan gospodarki niskoemisyjnej Gminy Zaręby Kościelne”.

#### **IV. Odpowiedzi na interpelacje radnych.**

#### **V. Sprawy różne i wolne wnioski.**

#### **VI. Zakończenie obrad sesji.**

Jednocześnie zwrócił się z zapytaniem, czy ktoś spośród radnych chciałby wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmian z wyżej przedstawionym porządkiem obrad. Nikt z radnych nie wniósł zmian do powyższego porządku obrad.

Ad.3

Przewodniczący zwrócił się do radnych o przyjęcie protokołu z XXII Sesji Rady Gminy z dnia 23 września 2013 roku bez odczytania. Na obecnych 13 radnych – 13 radnych głosowało za przyjęciem protokołu bez odczytania.

Ad. II

Nikt z radnych nie wniósł żadnych interpelacji.

Ad. 4

Sekretarz Gminy Jadwiga Mikołajczyk odczytała projekt Uchwały Nr XXIII/181/13 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.

Przewodniczący Rady Marek Nowacki zwrócił się do radnych o podjęcie odczytanej uchwały. Rada Gminy w obecności 13 radnych - 13 głosowało „za” /jednogłośnie/ podjęła Uchwałę XXIII/181/13 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok. /uchwała stanowi załącznik do protokołu/.

Ad. 5

Sekretarz Gminy Jadwiga Mikołajczyk odczytała projekt Uchwały Nr XXIII/182/13 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na 2014 rok.

Przewodniczący Rady Marek Nowacki zwrócił się do radnych o podjęcie odczytanej uchwały. Rada Gminy w obecności 13 radnych - 13 głosowało „za” /jednogłośnie/ podjęła Uchwałę XXIII/182/13 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na 2014 rok /uchwała stanowi załącznik do protokołu/.

Ad. 6

Sekretarz Gminy Jadwiga Mikołajczyk odczytała zmiany, które pojawiły się w projekcie Uchwały Nr XXIII/183/13 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2014 oraz odczytała Uchwałę Nr XXIII/183/13 po dokonanych zmianach prosząc Radę o podjęcie Uchwały w odczytanym kształcie.

Przewodniczący Rady Marek Nowacki zwrócił się do radnych o podjęcie odczytanej uchwały. Rada Gminy w obecności 13 radnych - 13 głosowało „za” /jednogłośnie/ podjęła Uchwałę XXIII/183/13 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2014 /uchwała stanowi załącznik do protokołu/.

Ad. 7

Sekretarz Gminy Jadwiga Mikołajczyk odczytała projekt Uchwały Nr XXIII/184/13 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy na 2014 rok.

Przedstawiła stawki podatku leśnego, które uległy obniżeniu, w stosunku do 2013 roku i wynoszą 171,05zł. Rada Gminy przyjęła ustawową obowiązującą stawkę podatku leśnego na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Marek Nowacki zwrócił się do radnych o podjęcie odczytanej uchwały. Rada Gminy w obecności 13 radnych - 13 głosowało „za” /jednogłośnie/ podjęła

Uchwałę XXIII/184/13 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy na 2014 rok /uchwała stanowi załącznik do protokołu/.

Ad. 8

Sekretarz Gminy Jadwiga Mikołajczyk odczytała projekt Uchwały Nr XXIII/185/13 w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Zaręby Kościelne z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2014 rok.

Przewodniczący Rady Marek Nowacki zwrócił się do radnych o podjęcie odczytanej uchwały. Rada Gminy w obecności 13 radnych - 13 głosowało „za” /jednogłośnie/ podjęła Uchwałę XXIII/185/13 w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Zaręby Kościelne z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2014 rok /uchwała stanowi załącznik do protokołu/.

Ad.9

Sekretarz Gminy Jadwiga Mikołajczyk odczytała projekt Uchwały Nr XXIII/186/13 w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozłożenia na raty należności pieniężnych mający charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Zaręby Kościelne i jej jednostkom podległym.

Przewodniczący Rady Marek Nowacki zwrócił się do radnych o podjęcie odczytanej uchwały. Rada Gminy w obecności 13 radnych - 13 głosowało „za” /jednogłośnie/ podjęła Uchwałę XXIII/186/13 w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozłożenia na raty należności pieniężnych mający charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Zaręby Kościelne i jej jednostkom podległym /uchwała stanowi załącznik do protokołu/.

Następnie Pani Sekretarz Gminy Jadwiga Mikołajczyk zwróciła się do Rady Gminy w celu zasięgnięcia opinii rady w sprawie zadłużenia Pani Elżbiety Żebrowskiej zamieszkałej Jasienica Parcele 7. Pani Sekretarz zapoznała radnych z historią zadłużenia, które związane było z budową hydroforni w Zarębach Kościelnych przez Pana Eugeniusza Żebrowskiego. Zadłużenie jest rezultatem kar umownych związanych z opóźnieniami w budowie hydroforni wraz z naliczonymi odsetkami. W związku z faktem, że Pan Żebrowski jest obecnie osobą nie posiadającą żadnych dochodów, zadłużenie przeszło na jego żonę. Pani Sekretarz odczytała podanie Pani Żebrowskiej o umorzenie naliczonych odsetek pod warunkiem wpłaty podstawy zadłużenia w kwocie 20 tys. złotych. Radni jednogłośnie stwierdzili, że Pani Żebrowska nie jest w stanie spłacić zadłużenia wraz z naliczonymi odsetkami. Kwota 20 tys. złotych została zasądzona dla Pana Eugeniusza Żebrowskiego wyrokiem Sądu Apelacyjnego w Białymstoku z dnia 1 sierpnia 1996r. sygn. akt I Acr. 192)96. Rada Gminy jednogłośnie zaakceptowała pozytywnie podanie Pani Żebrowskiej, pozostawiając Panu Wójtowi możliwość umorzenia odsetek od zadłużenia.

Ad.10

Sekretarz Gminy Jadwiga Mikołajczyk odczytała projekt Uchwały Nr XXIII/187/13 w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów. Pani Sekretarz wyjaśniła, że zgodnie z treścią wcześniej przyjętego regulaminu osoby ubiegające się o przyznanie pomocy materialnej mogły dołączać do wniosków zarówno faktury, jak również paragony. W związku z powyższym rodzice przyzwyczaili się, że mogą udowodnić zakup innymi formami jak faktura. Nowo przyjęty regulamin przez radę nie

dopuszczał takiej możliwości. Dlatego też poprawka do regulaminu jest niezbędna, aby rodzice mogli skorzystać ze stypendium. Wniesienie zmian do regulaminu spowodowałoby konieczność opracowania tekstu jednolitego, dlatego do rady została skierowana prośba o podjęcie nowego regulaminu z uwzględnieniem zmiany, który będzie obowiązywał do wypłaty stypendium.

Przewodniczący Rady Marek Nowacki zwrócił się do radnych o podjęcie odczytanej uchwały. Rada Gminy w obecności 13 radnych - 13 głosowało „za” /jednogłośnie/ podjęła Uchwałę Nr XXIII/187/13 w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów /uchwała stanowi załącznik do protokołu/.

#### Ad.11

Sekretarz Gminy Jadwiga Mikołajczyk odczytała projekt Uchwały Nr XXIII/189/13 w sprawie wyrażenia woli Gminy Zaręby Kościelne do realizacji projektu pod nazwą „Plan gospodarki niskoemisyjnej Gminy Zaręby Kościelne”. Pani Sekretarz poinformowała, że zgłosiły się firmy, które mogą opracować ww. plan. Wyjaśniła, że tak jak w przypadku poprzednich planów, większość kosztów opracowania planu pokryje firma z pozyskanych środków unijnych. Firma zaproponowała wykonanie planu w dwóch wariantach. Pierwszy wariant planu nie obejmuje całego obszaru gminy, a jego opracowanie wymaga dużego zaangażowania pracowników gminy. Drugi wariant planu obejmuje obszar całej gminy, a jego opracowaniem w całości zajmie się ww. firma, ale jest to wariant droższy o kwotę 1000 złotych. Pan Wójt oraz radni opowiedzieli się za drugą wersją planu. Pani Sekretarz wyjaśniła, że aby uzyskać dofinansowanie ze środków unijnych należy przystąpić do planu na początku grudnia. Pan Wójt przypomniał, że podobnie było w przypadku programu „Planu Ochrony przed Szkodliwością Azbestu i Programu Usuwania Wyrobów zawierających Azbest z terenu Gminy Zaręby Kościelne na lata 2013-2032”, który w całości opracowany został przez zewnętrzną firmę.

Przewodniczący Rady Marek Nowacki zwrócił się do radnych o podjęcie odczytanej uchwały. Rada Gminy w obecności 13 radnych - 13 głosowało „za” /jednogłośnie/ podjęła Uchwałę Nr XXIII/189/13 w sprawie wyrażenia woli Gminy Zaręby Kościelne do realizacji projektu pod nazwą „Plan gospodarki niskoemisyjnej Gminy Zaręby Kościelne”/uchwała stanowi załącznik do protokołu/.

#### Ad.12

Skarbnik Gminy Elżbieta Szwarc odczytała projekt Nr XXIII/188/13 w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2013.

Przewodniczący Rady Marek Nowacki zwrócił się do radnych o podjęcie odczytanej uchwały. Rada Gminy w obecności 13 radnych - 13 głosowało „za” /jednogłośnie/ podjęła Uchwałę Nr XXIII/188/13 w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2013 ”/uchwała stanowi załącznik do protokołu/.

#### Ad. IV

- nie wniesiono żadnych interpelacji

#### Ad. V

- sprawy różne

Przewodniczący Rady Gminy Marek Nowacki odczytał informację z analizy oświadczeń majątkowych. Zaproponował, aby w 2014r. zorganizować szkolenie dla radnych



z zakresu prawidłowego wypełniania oświadczeń majątkowych, ponieważ w oświadczeniach widnieją błędy, które powtarzane są przez radnych. Błędy w oświadczeniach zostały przesłane po dokonaniu analizy przez Urząd Skarbowy w Ostrowi Mazowieckiej i po dokonaniu analizy przez Przewodniczącego Rady błędy powtórzyły się. Przewodniczący zasugerował, aby przy składaniu nowych oświadczeń majątkowych radni wzięli pod uwagę przypisane im błędy.

Pan Wójt przeczytał pismo od Komendanta Powiatowego Policji w Ostrowi Mazowieckiej dotyczące bezpieczeństwa i porządku publicznego, w którym Pan komendant zwraca się z prośbą o przyznanie środków finansowych na zakup samochodu. W toku dyskusji radni oraz sołtysi podjęli decyzję o odmowie udzielenia wsparcia finansowego.

Następnie Pan Wójt odczytał kolejne pismo Komendanta Powiatowego Policji w Ostrowi Mazowieckiej dotyczące problemu bezpańskich psów. Jako rozwiązanie tego problemu Pan komendant proponuje zastosowanie tzw. „czipowania zwierząt”, które umożliwi identyfikację każdego osobnika na terenie gminy. Pan Wójt stwierdził, że takie rozwiązanie okazałoby się skuteczne, jedynie w sytuacji zastosowania go na terenie całej Polski.

Jednocześnie Wójt poruszył problem własności budynku mleczarni. Firma ukraińska, której ww. budynek został sprzedany za kwotę ok. 70 tys. złotych, obecnie nie chce przekazać gminie budynku mleczarni. Gmina wystąpiła do sądu o eksmisję firmy zajmującej budynek. Warunkiem bezpłatnego odzyskania praw do budynku jest udowodnienie, że budynek został wzniesiony przez gminę, na placu który jest własnością gminy. Jeden z radnych zapytał czy firma dzierżawi przedmiotowy budynek. Wójt wyjaśnił, że warunkiem zaistnienia dzierżawy jest prowadzenie działalności gospodarczej przez firmę, a taka działalność nie jest prowadzona.

Ponadto Wójt Gminy przekazał zebranych prośbę Urzędu Pocztowego w Zaręczach Kościelnych o udostępnienie większego pomieszczenia. Prośba jest związana z likwidacją Urzędu Pocztowego w Andrzejewie oraz planowanym przeniesieniem pracowników tego urzędu do punktu pocztowego w Zaręczach Kościelnych. Wójt poinformował, że jeśli Gmina nie udostępni pracownikom urzędu pocztowego nowego pomieszczenia to zostanie on zlikwidowany. Radni zaproponowali udostępnienie pomieszczenia w budynku komunalnym przy ul. Kowalskiej 16, w którym obecnie dyżury pełnią pracownicy policji, a dyżurującego pracownika policji przenieść do budynku Urzędu Gminy. Inną propozycją było umieszczenie punktu pocztowego w piwnicy ww. budynku komunalnego. Wójt nadmienił, że propozycje przedstawiane przez radnych zostały już przez niego przekazane kierownikowi Urzędu Pocztowego, ale nie uzyskały pozytywnej akceptacji. Wobec powyższego będzie nadal prowadził rozmowy, aby nie dopuścić do likwidacji Urzędu Pocztowego w Zaręczach Kościelnych.

Ad. VI

Wobec zrealizowanego porządku obrad Przewodniczący Rady o godz. 12<sup>30</sup> zamknął sesję dziękując za przybycie na obrady XXII I Sesji rady Gminy.

Protokołowała

*Jadwiga Mikołajczyk*

Przewodniczył

Przewodniczący Rady

*Marek Nowacki*