

ZARZĄDZENIE NR 10/19
WÓJTA GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE
z dnia 4 stycznia 2019 roku

**w sprawie określenia opłat i zasad wynajmowania świetlic wiejskich stanowiących mienie
Gminy Zaręby Kościelne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018. poz. 994 z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr XXVII/209/14 Rady Gminy Zaręby Kościelne z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie uchwalenia Regulaminów korzystania z świetlic wiejskich oraz ich wyposażenia znajdującego się w sołectwach na terenie Gminy Zaręby Kościelne zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wynajem świetlic dla osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej w celu organizacji imprez i uroczystości (wesela, chrzciny, komunie, spotkania, zabawy, pokazy, imprezy rozrywkowe itp.) odbywa się odpłatnie na podstawie wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Odpłatność za wynajem świetlic stanowi dochód Gminy Zaręby Kościelne.

§ 2. Ze świetlic wiejskich i ich wyposażenia nieodpłatnie mogą korzystać sołtysi i rady sołeckie, gminne jednostki organizacyjne, stowarzyszenia i organizacje społeczne w ramach organizowanych inicjatyw społecznych tj. zebrania wiejskie, imprezy kulturalne, nieodpłatne szkolenia, które skierowane są do społeczności lokalnej i nie generują zysku.

§ 3. Ustala się stawki opłat za wynajem świetlic wiejskich, według cennika określonego w tabeli, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Odpłatny wynajem świetlicy następuje na podstawie umowy sporządzonej pomiędzy wójtem gminy a najemcą stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt Gminy
mgr Urszula Wołosiewicz

.....
(imię i nazwisko)

Zaręby Kościelne, dnia

.....

.....
(adres zamieszkania)

.....
(telefon)

Wójt Gminy Zaręby Kościelne

WNIOSEK

Zwracam się z prośbą o wynajem świetlicy wiejskiej w miejscowości
od dnia od godz. do dnia do godz.
celem zorganizowania
przewidywana ilość uczestników -

Jednocześnie oświadczam, że:

1. W w/w czasie odpowiadam za ład i porządek w świetlicy oraz na terenie przyległym do świetlicy.
2. Zobowiązuję się do przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych oraz przepisów ppoż.
3. Jestem materialnie odpowiedzialna/y za powierzone mi pomieszczenia oraz znajdujące się w nim urządzenia i wyposażenie, a w przypadku powstania zniszczeń lub strat zobowiązuję się je usunąć lub zwrócić koszt naprawy i strat w całości.
4. Zwrócę pomieszczenie i urządzenia oraz wyposażenie świetlicy w stanie nienaruszonym, uprzątnięte i przywrócone do stanu pierwotnego.

.....
(imię i nazwisko)

.....
(nr dowodu osobistego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

Cennik opłat za wynajem świetlic wiejskich

Lp	Miejscowość	opłata w złotych – obejmuje czynsz najmu i koszty mediów			uwagi
		Przyjęcia weselne, zabawy organizowane przez organizatorów prywatnych	Przyjęcia okolicznościowe, komunie, urodziny, itp.	inne	
		Oplata brutto w tym VAT	Oplata brutto w tym VAT	Oplata brutto w tym VAT	
1.	Chmielewo	400 zł	300 zł	200 zł	
2.	Świerże Zielone	400 zł	300 zł	200 zł	
3.	Kępiste Borowe	400 zł	300 zł	200 zł	

Oplata za wynajem świetlicy na cele komercyjne: spotkania, pokazy, prezentacje, szkolenia, kursy, itp. prowadzonych przez firmy lub organizacje zewnętrzne w wysokości 30 zł brutto za 1 godzinę wynajmu.

UMOWA NAJMU

zawarta w dniur. w pomiędzy:
Gminą Zaręby Kościelne reprezentowaną przez Wójta Gminy Zaręby Kościelne Urszulę Wołosiewicz zwaną dalej „Wynajmującym”
a, zam.....
....., zwaną/ym dalej „Najemcą”.

§ 1.

„Wynajmujący” wynajmuje „Najemcy” salę w świetlicy wiejskiej wwraz z zapleczem kuchennych i sanitarnym.

§ 2.

Umowa została zawarta na okres odr. dor.

§ 3.

Przedmiot najmu nie może być bez zgody „Wynajmującego” przedmiotem użyczenia ani oddany w podnajem.

§ 4.

Za wynajem pomieszczeń świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem „Najemca” zobowiązuje się do uiszczenia opłaty obejmującej czynsz najmu i koszty mediów w wysokości zł brutto (słownie:.....) na konto Wynajmującego nr 13892310500800041720080005.

§ 5.

Najemca zobowiązany jest:

- a) korzystać z przedmiotu najmu z należytą starannością i zgodnie z przeznaczeniem,
- b) oddać przedmiot najmu w stanie nie pogorszonym, bez uszkodzeń i braków w wyposażeniu,
- c) pokryć wartość ewentualnych szkód,
- d) na własny koszt wykonać wszelkie naprawy niezbędne do zachowania przedmiotu najmu w stanie nie pogorszonym,
- e) korzystać z przedmiotu najmu zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi, BHP i p.poż.,

§ 6.

1. Sołtys/opiekun świetlicy przekaze lokal Najemcy oraz dokona odbioru lokalu po zakończeniu najmu.
2. Zwrot lokalu powinien nastąpić nie później jak w dniu następującym po zakończeniu imprezy lub uroczystości, na którą był wynajęty.
3. Za szkody wyrządzone podczas najmu odpowiada Najemca.
4. W przypadku stwierdzenia szkód powstałych w trakcie trwania najmu lokalu, sołtys zgłasza Wynajmującemu powstałą szkodę.
5. Na okoliczność powstałej szkody sporządza się protokół, który stanowić będzie podstawę do wszczęcia postępowania mającego na celu pokrycie kosztów powstałej szkody.
6. Po zakończeniu najmu „Najemca” zobowiązuje się do zwrotu przedmiotu najmu w stanie nienaruszonym.

§ 7.

Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za wyposażenie i urządzenia znajdujące się w wynajmowanej świetlicy oraz za bezpieczeństwo osób biorących udział w uroczystości.

§ 8.

Wszelkie opłaty z tytułu publicznego odtwarzania, prezentowania utworów muzycznych, scenicznych, itp., objętych opłatami z tytułu praw autorskich ponosi Najemca.

§ 9.

Najemca oświadcza, że jest mu znany stan techniczny przedmiotu najmu.

§ 10.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Wynajmujący a jeden egzemplarz Najemca.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

.....

.....